



Markt Kleinheubach

Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates Kleinheubach am 10.10.2023 im Sitzungssaal Rathaus VG.

Nummer:	MK/028/2023	Dauer:	19:30 - 21:23 Uhr
---------	-------------	--------	-------------------

Personen:	Bemerkungen
-----------	-------------

Anwesend:

Erster Bürgermeister

Herr Thomas Münig

Schriftführerin

Frau Jordis Sauer

Marktgemeinderatsmitglieder

Herr Thomas Bissert

Herr Bernd Broßler

Herr Dieter Derlet

Herr Michael Fertig

Herr Sven Fertig

Frau Alexandra Frank

Herr Thomas Hennig

Herr Torben Herkert

Herr Pascal Horak

Herr Gerald Hornich

Herr Jan Krippner

Herr Holger Neef

Frau Karin Passow

Herr Thomas Schneider

Frau Angelika Weber

Verwaltung

Herr Bernd Geutner

Abwesend:

Marktgemeinderatsmitglieder

Herr Jonas Danninger

entschuldigt

INHALTSVERZEICHNIS

I. Öffentliche Sitzung

1. Bürgerfragen
2. Genehmigung öffentliche Niederschrift vom 12.09.2023
3. Neubau einer Zufahrt für Rettungsfahrzeuge zur Odenwaldstraße
Beratung und Beschlussfassung
4. Antrag auf Befreiung vom Anschluss- und Benutzungszwang an die gemeindliche
Wasserversorgung für den Betrieb eines Brunnens auf dem Grundstück Fl.Nr. 346, Nähe
Bachgasse 11A
Beratung und Beschlussfassung
5. Friedhof - Weiterentwicklung Ehrenmal
Beratung und Beschlussfassung
6. Forstwirtschaft - Festlegung der Brennholzpreise 2024
Beratung und Beschlussfassung
7. Bekanntgabe nichtöffentlich gefasster Beschlüsse
8. Informationen
- 8.1. Genehmigungsfreistellungsverfahren für Nutzungsänderung - Hauptstraße 8
- 8.2. Genehmigungsfreistellungsverfahren für Nutzungsänderung - Am Alten Rathaus 3
- 8.3. Schüleraustausch nach Israel auf unbestimmte Zeit verschoben
- 8.4. Schlussbescheid Sanierung Straßenbeleuchtung
- 8.5. ALE bewilligt Beitritt zur Odenwaldallianz
- 8.6. Verein der Brieftaubenzüchter löst sich auf
- 8.7. Jungbürgerversammlung am 17.10.2023
- 8.8. Bürgerversammlung am 17.10.2023
- 8.9. Besichtigung Fa. Josera am 17.11.2023 durch den Gemeinderat
- 8.10. Besichtigung Fa. Keller am 15.12.2023 durch den Gemeinderat
- 8.11. Weihnachtsbasteln am 02.12.2023
- 8.12. Seniorennachmittag am 10.12.2023
- 8.13. Spielplatz am Bahnhof Seilbahn außer Betrieb
9. Anfragen
- 9.1. Weihnachtsbeleuchtung

Bürgermeister Thomas Münig eröffnet die Sitzung. Er begrüßt die erschienenen Zuhörer. Das Protokoll führt Frau Jordis Sauer, für die Presse schreibt Herr Marco Burgemeister. Bürgermeister Thomas Münig stellt die fristgerechte und ordnungsgemäße Ladung fest. Das Ratsgremium ist beschlussfähig. Anträge zur Tagesordnung liegen nicht vor.

I. Öffentliche Sitzung

1 Bürgerfragen

keine

2 Genehmigung öffentliche Niederschrift vom 12.09.2023

Der Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung vom 12.09.2023 wird zugestimmt.

Bei 2 Enthaltungen.

Einstimmig beschlossen

3 Neubau einer Zufahrt für Rettungsfahrzeuge zur Odenwaldstraße Beratung und Beschlussfassung

Sachverhalt:

Der Markt Kleinheubach hat im vergangenen Jahr das Audit ein „Hochwasser – wie gut sind wir vorbereitet“ durchgeführt.

Der Marktgemeinderat wurde am 17.01.2023 über die Ergebnisse informiert.

Hierbei kam es zu den Erkenntnissen, dass beispielsweise bei Überschwemmungen am Rüdenuer Bach, auf Höhe der Kreuzung Am Felsenkeller / Gutenbergsstraße, das Ort oberhalb der B469 nicht mehr angefahren werden kann.

Damit Rettungsfahrzeuge wie Feuerwehr, Rettungsdienst oder Katastrophenschutz diesen Bereich anfahren können, ist eine Straßenanbindung vom landwirtschaftlichen Weg zur Odenwaldstraße geplant. Die Steigung der Straße beträgt ca. 17-18%.

Beratung:

Der Bauausschuss empfiehlt dem Beschlussvorschlag einstimmig zuzustimmen.

Herr Sven Fertig möchte wissen, ob bei der Planung der Straßenanbindung die Feuerwehr involviert wurde. Bürgermeister Thomas Münig erwidert, dass er prinzipiell mit dem Kommandanten der Feuerwehr im Austausch steht und er diesen auch über die Planung der Straßenanbindung informiert hat.

Herr Thomas Schneider findet es gut, dass die Straßenanbindung mit einfachen Mitteln gelöst wurde. Bürgermeister Thomas Münig ergänzt, dass die Studie zum Starkregen bei der Bürgerversammlung am 17.10.2023 nochmals vorgestellt wird.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat Kleinheubach beschließt den Neubau einer Zufahrt für Rettungsfahrzeuge zur Odenwaldstraße.

Beschlossen Ja 14 Nein 2

**4 Antrag auf Befreiung vom Anschluss- und Benutzungszwang an die gemeindliche Wasserversorgung für den Betrieb eines Brunnens auf dem Grundstück Fl.Nr. 346, Nähe Bachgasse 11A
Beratung und Beschlussfassung**

Sachverhalt:

Der Eigentümer beantragt, auf dem Grundstück Fl.Nr. 346, Nähe Bachgasse 11 A, die Befreiung vom Anschluss- und Benutzungszwang an die Wasserversorgungseinrichtung des Marktes Kleinheubach zum Schlagen eines Brunnens zur Gartenbewässerung.

Beschluss:

Der Markt Kleinheubach beschließt, dem Antrag auf Befreiung vom Anschluss- und Benutzungszwang an die gemeindliche Wasserversorgung für den Betrieb eines Brunnens auf dem Grundstück Fl.Nr. 346 zur Gartenbewässerung zuzustimmen.

Einstimmig beschlossen

**5 Friedhof - Weiterentwicklung Ehrenmal
Beratung und Beschlussfassung**

Sachverhalt:

Der Wald der Erinnerung bei Potsdam ist den Toten der Bundeswehr gewidmet. Hier finden sich die Ehrenhaine der Bundeswehr aus den Einsatzgebieten. Der Wald der Erinnerung ergänzt das Ehrenmal der Bundeswehr im Verteidigungsministerium in Berlin.

Bürgermeister Münig berichtet, dass er den „Wald der Erinnerungen“, die zentrale Gedenkstätte der Bundeswehr in Potsdam besucht hat. Er war sehr ergriffen und in ihm ist die Idee gereift, auf dem Kleinheubacher Friedhof das vorhandene Ehrenmal für die Opfer von Kriegen weiterzuentwickeln.

Von einem Ehrenmal, das dort errichtet wurde hat die Bundeswehr noch Steine zur Verfügung. Diese stammen aus Afghanistan. Bürgermeister Münig hat einen Antrag bei der Bundeswehr gestellt 120 dieser Steine zu bekommen. Er möchte daraus eine Stele mit Abdeckung und abnehmbarer, kugelförmiger Feuerschale bauen lassen.

Die Bundeswehr war begeistert von der Idee die Gedenkstätte in Kleinheubach auf diese Art und Weise zu erweitern und hat die Steine bereits geliefert. Gerne würde die Bundeswehr das ganze Projekt begleiten.

Der Standort auf dem Friedhof soll in der Nähe der vorhandenen Gedenkstätte sein und diese erweitern. Aktuell steht eine alte Kirchturmglocke der katholischen Pfarrkirche vor dem Ehrenmal, diese würde an einen anderen Standort versetzt werden.

Beratung:

Bürgermeister Thomas Münig stellt eine 2. Modellvariante für das Ehrenmal vor. In der ersten Variante ist das Tatzenkreuz der Bundeswehr auf der Abdeckung der Stele abgebildet, bei der zweiten Variante ist die Abdeckung nach oben gebogen und fasst die kugelförmige Schale.

Herr Thomas Bissert findet die erste Variante die Bessere, da man bei der zweiten Variante das Tatzenkreuz der Bundeswehr nicht mehr erkennen kann. Frau Angelika Weber spricht die Weiterentwicklung in der zweiten Variante an. Sie ergänzt, dass die Entscheidung zur Ausführung mit den Kosten dem Gemeinderat vorgelegt werden sollte.

Herr Thomas Hennig spricht sich für das Denkmal aus möchte aber im Vorfeld geklärt wissen, wo die Glocke zukünftig ihren Platz findet. Er meint, dass Steine aus der Region passender wären als die Steine aus Afghanistan.

Bürgermeister Thomas Münig erwidert, dass für die Glocke ein geeigneter Rahmen gefunden wird.

Die Steine aus Afghanistan stellen eine Brücke dar zum „Wald der Erinnerung“. Es soll allen Bundeswehrsoldaten mit dem Ehrenmal gedacht werden. In Kleinheubach und den Nachbarorten gibt es Soldaten, die in Afghanistan waren und dort auch den Ehrenhain gesehen haben, von dem die Steine stammen.

Frau Karin Passow regt an, eine Tafel anzubringen, auf der die Bedeutung der Steine aus Afghanistan erläutert wird. Dies wird von Bürgermeister Thomas Münig bekräftigt.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt die Weiterentwicklung des Ehrenmals. Aus jeder Fraktion wird ein Vertreter zur Weiterentwicklung mit dem Handwerker entsandt. Das Ergebnis wird im Gemeinderat vorgestellt und beschlossen.

Einstimmig beschlossen

**6 Forstwirtschaft - Festlegung der Brennholzpreise 2024
Beratung und Beschlussfassung**

Sachverhalt:

Die Brennholzpreise ab Verkauf Saison 2023/2024 sollen neu festgelegt werden.

Die Forstbetriebsgemeinschaft gibt folgende

Empfehlung Brennholzpreise 2023/2024:

Polter

Laubholz (Buche/Eiche) 75 EUR/Fm zzgl. der jeweiligen MWSt.

Nadelholz (Fichte/Kiefer) 45 EUR/Fm zzgl. der jeweiligen MWSt.

Standlos:

Laubholz (Buche/Eiche) 25 EUR/Ster zzgl. der jeweiligen MWSt.

Nadelholz (Fichte/Kiefer) 15 EUR/Ster zzgl. der jeweiligen MWSt.

Aktuell liegen die Brennholzpreise für Buchenholz in den Mitgliedsgemeinden der FBG zwischen 55 €/fm und 92 €/fm zuzüglich der jeweilig gültigen Mehrwertsteuersätze.

Die Forstbewirtschaftung des Marktes Kleinheubach unterliegt der Vollbesteuerung. Für Brennholz ist ein ermäßigter Steuersatz von 7 % (§ 12 Abs.2 Nr.1 UStG i.V. m Anlage 2 Nr. 48) und für Nutzholz ein Mehrwertsteuersatz von 19 % anzuwenden.

Beratung:

Herr Sven Fertig findet die Preise gut angesiedelt. Er fragt nach, ob man das Ausfuhrverbot des Holzes aus dem Wald ab 1.4. auf den 1.5. verschieben könnte. Bürgermeister Thomas Münig begründet das Ausfuhrverbot mit dem Beginn der Brutzeit und möchte daran nichts ändern.

Herr Bernd Broßler meint, dass die Empfehlung der neuen Brennholzpreise zu hoch sei. Er stellt einen Antrag, die Preise niedriger zu gestalten. Herr Thomas Schneider unterstützt ihn. Es wird darüber diskutiert, ob die Preise statt „zuzüglich der jeweiligen MWSt“ in „inklusive der MWSt“ geändert werden können. Dies lehnt Bürgermeister Thomas Münig ab. Deshalb schlägt der Gemeinderat niedrigere Preise vor, die dann zur Abstimmung kommen.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat Kleinheubach beschließt ab Holzverkauf Oktober 2023 folgende Preise für Brennholz:

Polter

Laubholz (Buche/Eiche) 70 EUR/Fm

Nadelholz (Fichte/Kiefer) 42 EUR/Fm

Standlos:

Laubholz (Buche/Eiche) 23 EUR/Ster
Nadelholz (Fichte/Kiefer) 14 EUR/Ster

zuzüglich der gültigen Umsatzsteuer.

Abgabe nur an Privathaushalte des Marktes Kleinheubach.

Die Höchstbestellmenge beträgt 7 Fm.

Beschlossen Ja 10 Nein 6

7 Bekanntgabe nichtöffentlich gefasster Beschlüsse

Es werden folgende nichtöffentlich gefassten Beschlüsse bekanntgegeben:

Der Niederschrift der letzten nichtöffentlichen Sitzung vom 25.07.2023 wurde zugestimmt.

Der Marktgemeinderat Kleinheubach beschloss die Vergabe der HD-Unterhaltsreinigung und TV-Abnahmen der Kanäle an die Firma Rohr-Frei Kanal Schmitt GmbH, Lange Hecke 9, 63796 Kahl am Main für 46.950,00 € brutto.

Der Marktgemeinderat Kleinheubach vergab die Erneuerung der Trinkwasserdesinfektion in der Aufbereitungsanlage an die Firma TDL Dosiertechnik, Pforzheimer Straße 31, 75331 Engelsbrand für 33.022,26 € brutto und den Abschluss eines Wartungsvertrages.

Der Marktgemeinderat Kleinheubach vergab die PV Installation Bauhof Kleinheubach an die Fa. Krippner Bauunternehmung GmbH, Fabrikweg 4, 63924 Kleinheubach in Höhe von 290.436,83 € brutto.

Der Markt Kleinheubach vergab den Auftrag für die Neu- bzw. Ersatzbeschaffung von Einsatzkleidung der FF Kleinheubach an die Firma Schimpf Brandschutztechnik GmbH zum Bruttoangebotspreis von 24.279,92 Euro.

Der Markt Kleinheubach stimmte der Fortführung des Vertrages über die Betriebsleitung und Betriebsausführung im Körperschaftswald vom 01.07.2009 zu den neuen Konditionen (Änderung der Entgeltsätze) zu.

Der Gemeinderat des Marktes Kleinheubach stimmte einer Rückabwicklung - Bauplatzkauf zu.

8 Informationen

Bürgermeister Münig informiert:

8.1 Genehmigungsfreistellungsverfahren für Nutzungsänderung - Hauptstraße 8

Genehmigungsfreistellungsverfahren für Nutzungsänderung Werbebüro in Physiopraxis am Anwesen Hauptstraße 8, Fl.Nr. 83. Die Räume im Erdgeschoss werden zur Physiopraxis umgestaltet. 5 Stellplätze werden hergestellt, 2 im Hof und 3 an dem beschränkt öffentlichen Weg „Die Hecke“. Der Stellplatznachweis ist erfüllt.

8.2 Genehmigungsfreistellungsverfahren für Nutzungsänderung - Am Alten Rathaus 3

Genehmigungsfreistellungsverfahren für Nutzungsänderung des Erd- und Untergeschosses der Gaststätte (vormals Bistro Royal) in eine Wohnfläche am Anwesen Am Alten Rathaus 3, Fl.Nr. 272/1. Mit Beschluss vom 13.4.2021 wurde der Bauvoranfrage zur o.g. Nutzungsänderung zugestimmt. Vom Landratsamt Miltenberg wurde am 15.7.2021 der Vorbescheid erteilt. Im Untergeschoss dürfen keine Räume zu Wohnzwecken genutzt werden. Dies wurde bei Einreichung der Unterlagen im Genehmigungsfreistellungsverfahren beachtet.

8.3 Schüleraustausch nach Israel auf unbestimmte Zeit verschoben

Am kommenden Freitag, den 13.10.2023, wollten Jugendliche aus Kleinheubach zum Austausch nach Israel fliegen. Dies wurde aus gegebenem Anlass (Angriff der Hamas auf Israel) abgesagt. Die Partner in Israel sind weiterhin an einem Austausch interessiert, wann dieser stattfinden kann, bleibt offen.

8.4 Schlussbescheid Sanierung Straßenbeleuchtung

Der Schlussbescheid zur Sanierung der Straßenbeleuchtung (Umstellung auf LED) ist gekommen. Der Zuschuss aus Bundesmitteln beträgt 35.030,26 €. Gesamtausgaben waren 116.767,53 €, somit hat der Markt Kleinheubach eine Förderung von 30 % erhalten.

8.5 ALE bewilligt Beitritt zur Odenwaldallianz

Das Amt für Ländliche Entwicklung ALE hat den Beitritt zur Odenwald-Allianz am 26.09.2023 bewilligt.

8.6 Verein der Brieftaubenzüchter löst sich auf

Der Verein der Brieftaubenzüchter in Kleinheubach hat mitgeteilt, dass er sich zum Ende des Jahres 2023 auflöst. Sein Vermögen soll an die Kleinheubacher Kindergärten und Einrichtungen gehen.

8.7 Jungbürgerversammlung am 17.10.2023

Am 17.10.2023 um 17 Uhr findet die Jungbürgerversammlung in der Aula der Schule statt.

8.8 Bürgerversammlung am 17.10.2023

Im Anschluss zur Jungbürgerversammlung findet die Bürgerversammlung um 19.30 Uhr im Hofgarten Kleinheubach statt.

8.9 Besichtigung Fa. Josera am 17.11.2023 durch den Gemeinderat

Am 17.11.2023 um 17:00 Uhr wird die Firma Josera besichtigt.

8.10 Besichtigung Fa. Keller am 15.12.2023 durch den Gemeinderat

Am 15.12.2023 um 17:00 Uhr findet die Besichtigung der Fa. Keller statt

8.11 Weihnachtsbasteln am 02.12.2023

Das Weihnachtsbasteln ist am 02.12.2023 ab 14:00 Uhr im Foyer Hofgarten.

8.12 Seniorennachmittag am 10.12.2023

Der Seniorennachmittag ist gemeinsam mit den Gemeinden Laudenbach und Rüdenu am 10.12.2023 ab 14:00 Uhr im Hofgarten Kleinheubach.

8.13 Spielplatz am Bahnhof Seilbahn außer Betrieb

Die Seilbahn auf dem Spielplatz am Bahnhof hatte einen kleineren Schaden und ist aktuell außer Betrieb gesetzt. Die Reparatur wird auch für den notwendigen Austausch des Tragseiles genutzt.

9 Anfragen

9.1 Weihnachtsbeleuchtung

Herr Sven Fertig wurde angesprochen, ob es dieses Jahr wieder eine Weihnachtsbeleuchtung geben wird. Dies bejaht Bürgermeister Thomas Münig.

Ende der öffentlichen Sitzung.

F. d. R.

Schriftführer:

Jordis Sauer
Verwaltungsangestellte

Vorsitzender:

Thomas Münig
Erster Bürgermeister